



DESCRIPTION

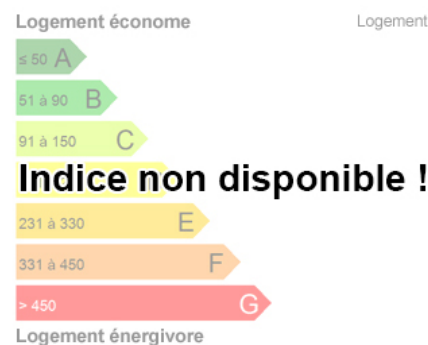
A ANGLET, proche des grands axes, les splendides bureaux climatisés de 110m² env. en R+2 avec ascenseur comprennent un accueil, 5 bureaux cloisonnés, une salle de réunion, une salle d'eau et bénéficient de nombreux parkings communs. Très bon état général ! DEPOT GARANTIE : 1 MOIS DE LOYER HT/HC (1600 EUR) HONORAIRES AGENCE PRENEUR : 15% HT D'UNE ANNEE DE LOYER HT (2880 EUR) VUDENHAUT-IMMO (non détention de fonds)-BIEN N°X-09423 -XAVIER GLYZE 0662390213 ou 0559587777 Visitez notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

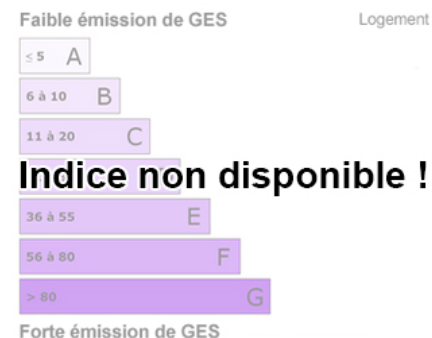
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
 Taxe foncière : **1021**
 Montant frais de rédaction du bail : **700**
 Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**
 Montant dépôt de garantie : **1600**
 Montant frais état des lieux : **350**
 État des lieux à la charge du : **Bailleur et Preneur**
 Frais de dossier : -
 Honoraires HT : **3456**
 Surface totale : **110**
 Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

📍 **244 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 ☎ **05 61 61 77 77**
 🌐 <http://vdh-immo.com>