



DESCRIPTION

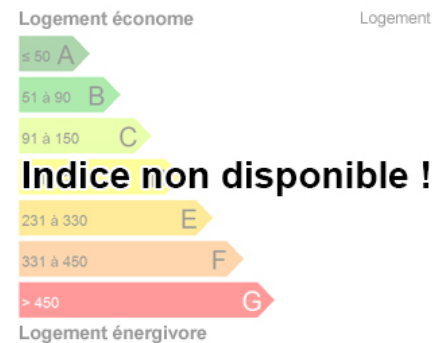
A LOUER ! Toulouse, secteur BASSO CAMBO A Toulouse, dans le secteur très dynamique de BASSO CAMBO, à proximité des transports en commun (bus, et métro ligne A) et de tous les commerces de restauration et autre, nous vous proposons un espace de bureaux, en très bon état, de 226 m² environ, au premier étage d'un immeuble de bonne facture, sans ascenseur. Équipé du courant faible et de la climatisation réversible. Bureaux cloisonnés, démontables. Sanitaires en parties communes. 7 places de parking extérieures privatives vous seront attribuées. Incluses dans le loyer. Disponibilité immédiate! Dépôt de garantie : 3 mois de loyer mensuel HT/HC. Honoraires agence : 15% du loyer annuel HC/HT. VUDENHAUT IMMO BIEN X-09234 Fanny ANDRE - 05.61.61.77.77 Notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

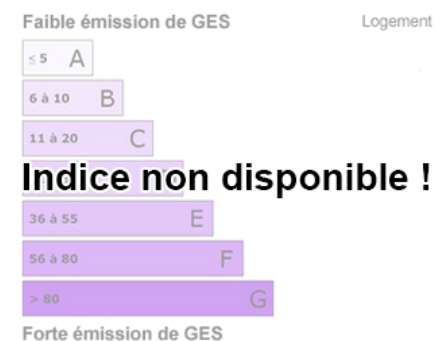
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : **4520**
Montant frais de rédaction du bail : -
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**
Montant dépôt de garantie : **6723**
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : **Preneur**
Frais de dossier : -
Honoraires HT : **4841**
Surface totale : **226**
Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES


DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

 **244 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 **05 61 61 77 77**
 **<http://vdh-immobilier.com>**