



DESCRIPTION

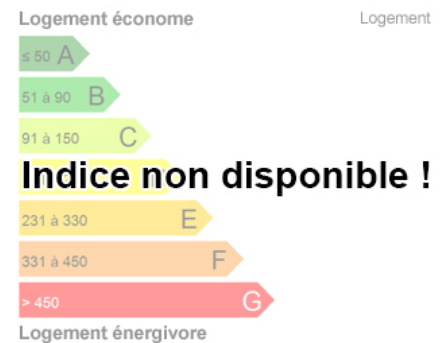
A LABEGE, Dans une zone commerciale très dynamique, à proximité de la rocade et de l'autoroute et de tous les commerces et voisins, une surface de bureaux entièrement rénovée (sol, murs, plafond, climatisation réversible, hors courant faible) de 146m² environ, en RDC d'un bâtiment avec monte charge et contrôle d'accès. Cette surface est équipée d'une cuisine, espace d'accueil, sanitaire PMR privatif, quatre bureaux, salle de détente. Location all inclusive (hors internet et ménage des parties privatives) Des place de parking vous seront attribuées. Disponible immédiatement! Dépôt de garantie 3 mois de loyer mensuel Honoraires agences : 15 % du loyer annuel Frais de bail à la charge du preneur. VUDENHAUT IMMO - BIEN N° X-09159 Fanny TONIUTTI - 05.61.61.77.77 Visitez notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

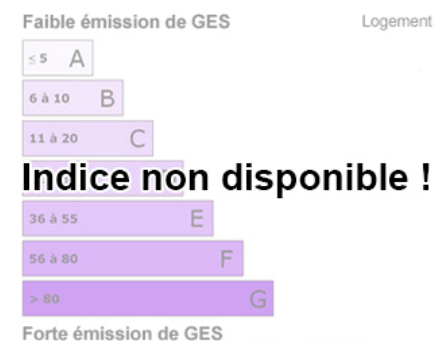
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : **920**
Montant frais de rédaction du bail : -
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**
Montant dépôt de garantie : **4000**
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : **Preneur**
Frais de dossier : -
Honoraires HT : **2880**
Surface totale : **146**
Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES


DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

 **244 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 **05 61 61 77 77**
 **<http://vdh-immo.com>**