



## DESCRIPTION

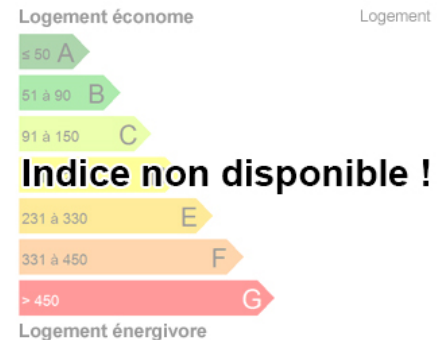
Anglet, proche des grands axes, les bureaux de 155m<sup>2</sup> env. en RDC comprennent une entrée /accueil, 4 bureaux cloisonnés, 1 salle de réunion/grand bureau, 1 local technique climatisé, 1 salle de repos, 2 sanitaires privatifs ainsi que 6 places de parking. Beaucoup de rangements en placards. DEPOT DE GARANTIE : 3710 EUR HONORAIRES AGENCE PRENEUR : 3339 EUR HT VUDENHAUT-IMMO (non détention de fonds) - BIEN X-08809 -XAVIER GLYZE 0662390213 ou 0559587777 Visitez Notre site : [www.vudenhaut-immo.com](http://www.vudenhaut-immo.com)

## DETAILS DU BIEN

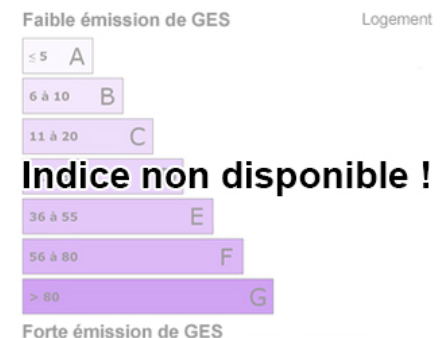
Taxe foncière à charge du : **Preneur**  
 Taxe foncière : -  
 Montant frais de rédaction du bail : -  
 Frais de rédaction du bail à la charge du : **Bailleur et Preneur**  
 Montant dépôt de garantie : **3710**  
 Montant frais état des lieux : **350**  
 État des lieux à la charge du : **Bailleur et Preneur**  
 Frais de dossier : -  
 Honoraires HT : **4007**  
 Surface totale : **155**  
 Surface terrain : -

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### DPE



### GES



## VUDENHAUT IMMO

📍 **244 Route de Seysses**  
**31100 Toulouse**  
 ☎ **05 61 61 77 77**  
 🌐 <http://vdh-immo.com>