



Location Bureaux

Loyer: **115 € / m² / an** H.C. -H.T.
Soit : **37 776 € / an** H.C. -H.T.
Et : **3 148 € / mois** H.C. -H.T.
Honoraires : **6 801 €**



DESCRIPTION

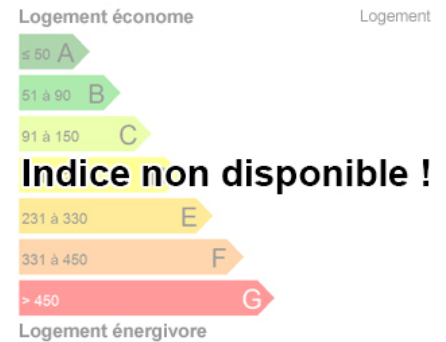
A LOUER! Toulouse, Zone de MONTAUDRAN A Toulouse, secteur de la zone de MONTAUDRAN, bureaux très lumineux en R+3 de 328.53 m² environ dans un immeuble d'affaire et comprenant 8 places de parking. A proximité de la rocade, du métro, et de toutes commodités Surface refaite à neuf pvc au sol, mur peint, faux plafond neuf, climatisation réversible. Sanitaires en parties communes Disponibilité immédiate! Dépôt de garantie : 3 mois de loyer ht Honoraire agence : 15% du loyer annuel ht hc htf VUDENHAUT IMMO - BIEN N° X-06166- Fanny TONIUTTI - 05.61.61.77.77 Visitez notre site : vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

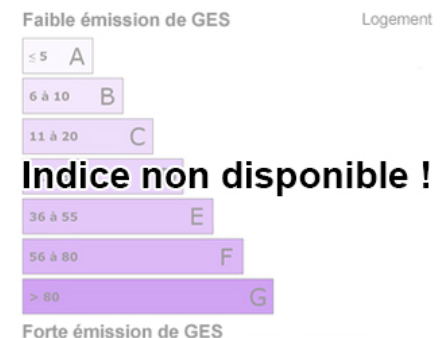
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : **8213.5**
Montant frais de rédaction du bail : -
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**
Montant dépôt de garantie : **9447**
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : **Preneur**
Frais de dossier : -
Honoraires HT : **6801**
Surface totale : **329**
Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

244 Route de Seysses
31100 Toulouse
 05 61 61 77 77
 http://vdh-immo.com