



DESCRIPTION

A LOUER! COLOMIERS RAMASSIERS A Colomiers, dans la zone des Ramassiers, à proximité des accès rapides, activités et tout commerce, nous vous proposons un local commercial/d'activité de 2100 m² environ, sur 2 niveaux, de très bonne facture, avec 50 places de parking (inclus). L'immeuble est entièrement climatisé et également équipé d'un ascenseur, ERP et accès PMR. Non divisible. Il se décompose de la façon suivante : 900 m² en rez-de-chaussée et 1200m² au premier étage. Il se compose d'un accueil, d'une grande salle de convivialité équipée et aménagée, une terrasse de 50m² environ, hauteur de 5m en rez-de-chaussée. Prix net vendeur HT : 2 600 000 EUR Taxe foncière : 17500 EUR par an Rédaction d'acte à la charge du preneur. DISPONIBLE AU 31.12.2020 VUDENHAUT IMMO BIEN L-1181 Fanny Toniutti - 05.61.61.77.77 Visitez notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

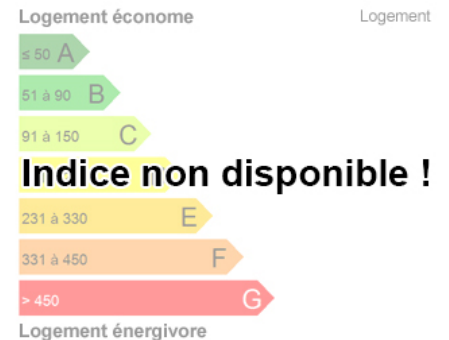
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : -
Surface totale : **2100**
Surface terrain : -

VUDENHAUT IMMO

📍 244 Route de Seysses
31100 Toulouse
☎ 05 61 61 77 77
🌐 <http://vdh-immo.com>

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES

