



DESCRIPTION

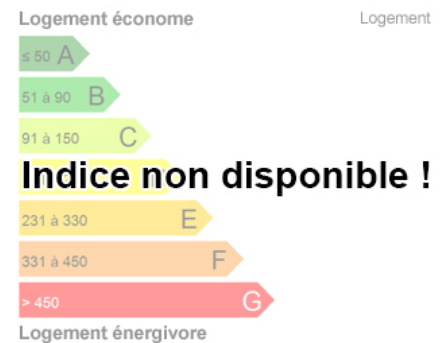
A LOUER - FONSORBES Le plus du produit : Idéal Artisan / PME ! Descriptif : Local d'activité de 188 m² environ , comprenant : en rdc 34 m²environ de bureaux et 138m² environ de stockage , Mezzanine 16 m² environ , La partie stockage est équipée de sanitaires avec douche , 3 places vous seront réservées ! 1 porte d'accès au bureau, 1 porte d'accès pour le stock et 1 porte sectionnelle 3.5m x 3.5m , Electricité 220V et courant faible , Chauffage électrique , Dalle béton , Hauteur max : 6 m , Accès moyen porteur, loyer: 880 EUR HT / Mensuel , Charges: 170 EUR HT / Mensuel comprenant : - consommation d'eau , - entretien et électricité parties communes , - taxe foncière , Taxe foncière: compris dans les charges , Montant honoraires de rédaction du bail : 1200 EUR à la charge du preneur (Rédaction de bail par notaire) , Dépôt de garantie: 3 mois de loyer HT...

DETAILS DU BIEN

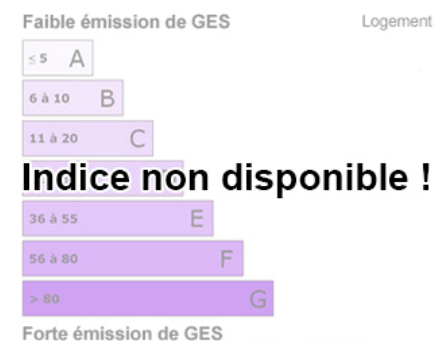
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : -
Montant frais de rédaction du bail : **1200**
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Preneur**
Montant dépôt de garantie : **3168**
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : **Bailleur**
Frais de dossier : -
Honoraires HT : **1901**
Surface totale : **188**
Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES


DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

 **244 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 **05 61 61 77 77**
 **http://vdh-immobilier.com**