



DESCRIPTION

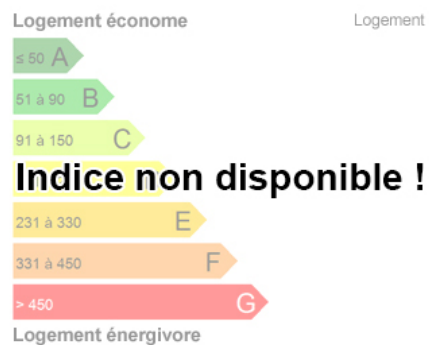
A LOUER ! Situé au Nord de TOULOUSE, dans la grande ZAC DE FONDEYRE, à proximité de la rocade, de l'autoroute et du métro, dans un ensemble immobilier avec gardien, ce local d'environ 300m² est composé d'environ 80m² de bureaux et de 220 m² d'entrepôt. Équipé de la climatisation, du courant faible, baie de brassage, sanitaires H/F + douche, une pièce cuisine/réfectoire. **DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE** VUDENHAUT Immo 05.61.61.77.77 Ref L-02729 Léa BARDOU Visitez notre site : www.vudenhaut-immo.com

DETAILS DU BIEN

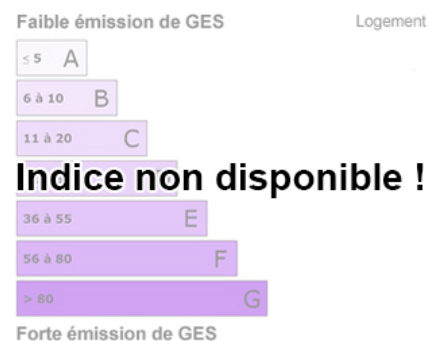
Taxe foncière à charge du : **Preneur**
Taxe foncière : -
Montant frais de rédaction du bail : -
Frais de rédaction du bail à la charge du : **Bailleur**
Montant dépôt de garantie : **4500**
Montant frais état des lieux : -
État des lieux à la charge du : **Bailleur**
Frais de dossier : -
Honoraires HT : **2700**
Surface totale : **300**
Surface terrain : -

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

DPE



GES



VUDENHAUT IMMO

 **154 Route de Seysses**
31100 Toulouse
 **05 61 61 77 77**
 **<http://vdh-immo.com>**